Amtliche Mitteilungen

Öffentliche Sitzung des Gemeinderats am kommenden Montag, 12. Dezember 2022, 19:00 Uhr im Schützenhaus Pfärrich mit folgender Tagesordnung:

- 1 Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse
- 2 Bürgerfragerunde
- 3 Überleitungsbeschluss zum Bebauungsplan "Haberacker" und die örtlichen Bauvorschriften hierzu
- 4 Reinigung Grundschulgebäude ab dem 01.01.2023
- 5 Ausweitung der Umsatzsteuerpflicht nach § 2b Umsatzsteuergesetz (UstG)
- 6 Annahme der Spenden des Jahres 2022
- 7 Umschuldung eines Kommunaldarlehens wegen Ablaufs der Zinsbindungsfrist
- 8 Baugesuche
- 9 Verschiedenes
- 10 Rückblick 2022 und Ausblick 2023

Amtzell, 5. Dezember 2022

Manuela Oswald
Bürgermeisterin

Hinweis:

Interessierte Bürgerinnen und Bürger können die öffentlichen Sitzungsunterlagen aus dem Bürgerinformationssystem (<https://ris-amtzell.de/bi>) entnehmen

Erläuterungen zur öffentlichen Tagesordnung:

Zu TOP 1:

Sollte der Gemeinderat in seiner vorangegangenen nichtöffentlichen Sitzung Beschlüsse gefasst haben, werden diese unter TOP 1 bekanntgegeben.

Zu TOP 2:

In der Bürgerfragerunde können interessierte Bürgerinnen und Bürger im Rahmen der Sitzung des Gemeinderats Fragen an die Verwaltung stellen.

Zu TOP 3:

Die Einbeziehung von Außenbereichsflächen in das beschleunigte Verfahren nach § 13b BauGB und die damit einhergehenden Verfahrenserleichterungen wurden durch den Gesetzgeber verlängert und Fristen angepasst. Für die Rechtssicherheit empfiehlt es sich daher einen Überleitungsbeschluss zu fassen, da eine automatische Überleitung auf Grund der ursprünglich befristeten Geltung fraglich sein kann. Daher wird dem Gemeinderat die Überleitung des Aufstellungsverfahrens zum Bebauungsplan "Haberacker" und die örtlichen Bauvorschriften hierzu auf die Rechtsgrundlage des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung vom 3. November 2017, zuletzt geändert durch Gesetz vom 08.10.2022, zur Beschlussfassung vorgelegt.

Zu TOP 4:

Aufgrund der Kündigung des aktuellen Leistungserbringers für die Reinigung des Grundschulgebäudes am LSZ wurden Angebote zur Fremdreinigung eingeholt. Die Aufwendungen der Fremdreinigung wurden derer, der Eigenreinigung gegenübergestellt. Die Verwaltung schlägt vor, die Reinigung des Grundschulgebäudes auf Eigenreinigung umzustellen.

Zu TOP 5:

In der Sitzung wird über den aktuellen Stand über die vorstehende Ausweitung der Umsatzsteuer nach § 2b Umsatzsteuergesetz (UstG) berichtet.

Zu TOP 6:

Der Gemeinderat entscheidet über die Annahme von Spenden.

Zu TOP 7:

Der Gemeinderat beschließt über die Umschuldung eines Kommunaldarlehens.

Zu TOP 8:

Die einzelnen zur Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens anstehenden Baugesuche werden im Rahmen der Sitzung vorgestellt.