

# Gemeinde Amtzell



Landkreis Ravensburg

**Drucksache**

**öffentlich**

**Nr. 026/2023**  
Raphael Le Cossec

Gremium  
**Gemeinderat**

Datum  
**27.03.2023**

Zuständigkeit  
**Beschlussfassung**

## **Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Wertstoff- und Bioenergiezentrum Amtzell - SLV GmbH" und die örtlichen Bauvorschriften hierzu - hier: Erneuerte Abwägung und Satzungsbeschluss**

### Beschlussvorschlag:

1. Über die Berücksichtigung der im Rahmen der erneuten öffentlichen Auslegung und der erneuten Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen wird gemäß den Empfehlungen beschlossen.
2. Der vorhabenbezogene Bebauungsplan „Wertstoff- und Bioenergiezentrum Amtzell – SLV GmbH“ bestehend aus Vorhaben- und Erschließungsplan vom 01.09.2022, Planteil, planungsrechtlichen Festsetzungen und der Begründung alles in der Fassung vom 21.02.2023, Abarbeitung der Umweltbelange vom 21.02.2023, FFH-Vorprüfung vom 01.09.2022, Schalltechnische Untersuchung vom 01.09.2022, Prognose der Geruchsemissionen und -immissionen sowie Ermittlung der Stickstoffdeposition vom 18.05.2022 wird gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.
3. Die örtlichen Bauvorschriften zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Wertstoff- und Bioenergiezentrum Amtzell – SLV GmbH“, in der Fassung vom 21.02.2023 werden als Satzung beschlossen.

### Finanzielle Auswirkungen

Keine

### Auswirkungen auf Klima und Umwelt

Keine

### Anlagen:

- 1 Anlage zur Abwägung\_231301\_SN\_LRA RV\_Anlage
- 2 Anlage zur Abwägung\_220901\_Abwägungstabelle\_Große Halde Korb II  
22-02-10-FR-Schmid-Amtzell-20220518  
220221\_Umweltbelange\_vBP Abfallentsorgung\_Gde Amtzell

220901\_FFH-Vorprüfung Große Halde Korb II  
220901\_SU vBP Wertstoff- und Bioenergiezentrum Amtzell GESAMT  
230221\_Abwägungstabelle\_BPL\_Große Halde  
230221\_Begründung vBP Abfallentsorgung  
230221\_Festsetzungen\_vBP Abfallentsorgung  
230221\_Plan\_FNP-Ber Abfallentsorgung-1\_1000  
230221\_Plan\_FNP-Ber Abfallentsorgung-1\_10000  
230221\_Plan\_vBP Abfallentsorgung  
3 Anlage zur Abwägung\_Schmid\_Amtzell\_LP-Oberflächenabfluss  
4 Anlage zur Abwägung\_Schmid\_Amtzell\_RQ-Oberflächenabfluss  
40145\_Ext-Gebäudeumfahrung\_Entwurf\_Schmid Amtzell\_010922  
40145\_VEP\_Entwurf\_Schmid Amtzell\_010922\_2

## **Sachverhalt**

Der vorhabenbezogene Bebauungsplan „Wertstoff- und Bioenergiezentrum Amtzell – SLV GmbH“ und die örtlichen Bauvorschriften wurde erneut öffentlich ausgelegt.

Im Zuge dieser erneuten Auslegung gingen verschiedene Stellungnahmen ein. Das Planungsbüro wird in der Sitzung auf die eingegangenen Stellungnahmen eingehen und dem Gemeinderat Abwägungsvorschläge unterbreiten, sodass nach der getroffenen Abwägung der Satzungsbeschluss gefasst werden kann.